



Obra
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ADEQUAÇÕES DE COMBATE À INCÊNDIO E
ACESSIBILIDADE DA OBRA DA SEDE ADMINISTRATIVA - SENAC AM - 2ª
ETAPA

Bancos
SINAPI - 12/2023 -
Amazonas
SBC - 01/2024 -
Amazonas
SICRO3 - 10/2023 -
Amazonas

B.D.I.
22,12%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO					24.235,09	9,67 %
1.1	0311	Próprio	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS	MÊS	5	3.184,76	3.889,22	19.446,10	7,76 %
1.2	01.050.0377-A	EMOP	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALACAO DE INCENDIO,CONSIDERANDO O P ROJETO BASICO EXISTENTE,PARA PREDIOS ESCOLARES E/OU ADMINIST RATIVOS DE 501 ATE 3000M2,APRESENTADO EM AUTOCAD,INCLUSIVE A S LEGALIZACOES PERTINENTES	M2	1970,78	1,99	2,43	4.788,99	1,91 %
3			PINTURA ANTICHAMA NO PISO DO CARPETE					6.959,93	2,78 %
3.1	0082	Próprio	PINTURA COM TINTA ANTICHAMAS SOBRE CARPETE DE AUDITÓRIO (02 DEMÃOS)	m²	131,27	43,42	53,02	6.959,93	2,78 %
4			INSTALAÇÃO DE CENTRAL DE ALARME					2.101,01	0,84 %
4.1	0308	Próprio	CONFIGURAÇÃO DE CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO	UN	1	1.720,45	2.101,01	2.101,01	0,84 %
5			INSTALAÇÃO DE MATERIAIS TÉCNICOS ESPECÍFICOS					3.420,26	1,36 %
5.12	15.003.0550-0	EMOP	TUBO DE FERRO GALVANIZADO COM DIAMETRO DE 2.1/2",COM COSTURA ,PARA INSTALACAO DE INCENDIO ENTERRADA,INCLUSIVE CONEXOES E PROTECAO ANTICORROSIVA,FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	6	166,48	203,30	1.219,80	0,49 %
5.13	986	ORSE	Fornecimento e assentamento de união de ferro galvanizado assento bronze de 2 1/2"	un	3	305,16	372,66	1.117,98	0,45 %
5.15	070771	SBC	COTOVELO 90 GALVANIZADO 2.1/2"	UN	1	62,22	75,98	75,98	0,03 %
5.17	160625	IOPES	Abrigo para hidrante de recalque no passeio em caixa de alvenaria 60x40cm em bloco de concreto inclusive registro de recalque Ø 65 mm (2 1/2") e tampa de ferro fundido 40x40cm com inscrição incêndio	und	1	824,19	1.006,50	1.006,50	0,40 %
6			SUBSOLO - ABRIGO PARA INCÊNDIO / BOMBA SUBMERSÍVEL					11.953,44	4,77 %
6.1	90459	SINAPI	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE ABRIGO PARA MANGUEIRAS (90X60 CM). AF_ 05/2015	UN	1	48,90	59,71	59,71	0,02 %
6.3	100758	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_ 01/2020	m²	5	49,22	60,10	300,50	0,12 %
6.4	103323	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	3	60,59	73,99	221,97	0,09 %
6.5	87561	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA OU CERÂMICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H DE ARGAMASSA EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, SEM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	3	61,46	75,05	225,15	0,09 %
6.6	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_ 04/2023	m²	9,69	11,67	14,25	138,08	0,06 %
6.7	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023	m²	9,69	12,42	15,16	146,90	0,06 %
6.8	0312	Próprio	ABRIGO PARA HIDRANTE INTERNO, INCLUSIVE CAIXA SOBREPOR CHAPA FERRO N.º 14, DIMENSÕES 0,90 X 0,60 X 0,17 M, REGISTRO TIPO GLOBO 2 1/2", ADAPTADOR 1 1/2", COM 02 MANGUEIRAS (15M) COM CHAVE, ESGUICHO E CONEXÕES 1 1/2"	UN	1	2.204,41	2.692,02	2.692,02	1,07 %
6.9	15.03.075	FDE	PINTURA DUAS DEMÃOS ESMALTE FACE APARENTE DE TUBULAÇÃO Ø 2 1/2"	M	8	11,09	13,54	108,32	0,04 %
6.10	43.11.370	CPOS/CDHU	Conjuntor motor-bomba submersível vertical para águas residuais, Q= 3 a 20 m³/h, Hman= 13 a 5 mca, potência de 1 cv	UN	1	3.605,83	4.403,43	4.403,43	1,76 %
6.11	22	ORSE	Demolição de revestimento cerâmico ou azulejo	m²	24,35	19,91	24,31	591,94	0,24 %
6.12	120492	SBC	AZULEJO 20X20CM BRILHANTE BORDA ARRED. BRANCO EXTRA PIERINI	m²	24,35	103,09	125,89	3.065,42	1,22 %
8			AUDITÓRIO					76.115,26	30,37 %
8.1	ED-48494	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE FOLHA DE PORTA OU JANELA DE MADEIRA OU METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m²	1,89	8,91	10,88	20,56	0,01 %
8.2	55.06.56	EMBASA	INSTALAÇÃO DE PORTA DE MADEIRA	m²	1,89	72,53	88,57	167,39	0,07 %
8.3	96367	SINAPI	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, COM VÃOS. AF_06/2017_PS	m²	0,99	200,88	245,31	242,85	0,10 %
8.4	97638	SINAPI	REMOÇÃO DE CHAPAS E PERFIS DE DRYWALL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 12/2017	m²	0,99	9,10	11,11	10,99	0,00 %
8.5	0343	Próprio	Remodelação de Escada em ferro, degraus em chapa xadrez 3/16"	M	1	538,79	657,97	657,97	0,26 %
8.6	180517	SBC	PINTURA OLEO EM ESCADA ACO C/1 DEMA0 ZARCAO/2 DEMA0S GRAFITE	m²	2	32,67	39,89	79,78	0,03 %
8.7	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_ 04/2023	m²	13,16	18,07	22,06	290,30	0,12 %
8.8	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023	m²	65,82	12,42	15,16	997,83	0,40 %
8.9	28.20.840	CPOS/CDHU	Barra antipânico para porta dupla com travamentos horizontal e vertical completa, com maçaneta tipo alavanca e chave, para vãos de 1,40 a 1,60 m	CJ	1	1.392,06	1.699,98	1.699,98	0,68 %
8.10	202104	SBC	PISO TATIL ALERTA EM INOX PARAFUSADO COM RANHURAS (BOLINHA)	M	12,1	203,65	248,69	3.009,14	1,20 %
8.11	0344	Próprio	ESTRUTURA METALICA ACO-PISO ELEVADO (32,00kg/m2)MAT./MO / COM FUNDO E PINTURA ACABAMENTO.	M²	31,2	1.222,59	1.493,02	46.582,22	18,58 %
8.12	5052	ORSE	Piso em painel wall 2,50 x 1,20 x 40mm - Rev_01_01/2022	m²	31,2	304,67	372,06	11.608,27	4,63 %
8.13	101744	SINAPI	PISO TÊXTIL (CARPETE) EM MANTA (ROLO) E = 6 A 7 MM. AF_09/2020	m²	31,2	148,57	181,43	5.660,61	2,26 %

8.14	0347	Próprio	REMODELAGEM DE PAINEL MADEIRA REVESTIDO LAMINADO - REFERÊNCIA SBC (090122)	m²	3,79	409,66	500,27	1.896,02	0,76 %
8.15	090122	SBC	PAINEL MADEIRA REVESTIDO LAMINADO	m²	4,02	608,06	742,56	2.985,09	1,19 %
8.16	060819	SBC	LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT T5 16W 115CM	UN	2	84,45	103,13	206,26	0,08 %
9			CASA DE BOMBAS 7º PAVIMENTO					5.676,90	2,26 %
9.1	13341	ORSE	Fornecimento e montagem quadro de comando em chapa de ferro, 60x50x20cm, para 2 bombas, 15CV, Estrela-Triângulo, 220V, contendo disjuntores, relé, contadores, chave seletora, botão pulso, sinaleiros e bornes (completo)	un	1	4.648,63	5.676,90	5.676,90	2,26 %
10			ADEQUAÇÕES DE ACESSIBILIDADE					50.224,71	20,04 %
10.1			DEMOLIÇÃO					242,46	0,10 %
10.1.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	0,51	60,68	74,10	37,79	0,02 %
10.1.3	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	6,73	12,18	14,87	100,07	0,04 %
10.1.4	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	1,26	25,29	30,88	38,90	0,02 %
10.1.8	022088	SBC	DEMOLICAO ESCADAS EXTERNAS EM ALVENARIA	m³	0,5	107,60	131,40	65,70	0,03 %
10.2			CONSTRUÇÃO					3.439,32	1,37 %
10.2.1	85233	SINAPI	ESCALA EM CONCRETO ARMADO, FCK = 15 MPA, MOLDADA IN LOCO	m³	0,5	3.772,24	4.606,65	2.303,32	0,92 %
10.2.7	98671	SINAPI	PISO EM GRANITO APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020	m²	1,63	517,57	632,05	1.030,24	0,41 %
10.2.8	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017 PS	m²	0,95	91,17	111,33	105,76	0,04 %
10.3			ACESSIBILIDADE					46.542,93	18,57 %
10.3.1	30.06.010	CPOS/CDHU	Placa para sinalização tátil (início ou final) em braile para corrimão	UN	54	12,58	15,36	829,44	0,33 %
10.3.2	2401002047	AGESUL	SINALIZADOR VISUAL DE DEGRAUS FOTOLUMINESCENTE 7X3CM, DA ANLIK OU SIMILAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	848	4,08	4,98	4.223,04	1,68 %
10.3.3	2401002040	AGESUL	FITA ANTIDERRAPANTE AUTOADESIVA (PRETA OU INCOLOR) 50MMX30M, DA ANLIK OU SIMILAR	M	171,56	9,76	11,91	2.043,27	0,82 %
10.3.5	7324	ORSE	Piso tátil direcional e/ou alerta, de concreto, colorido, p/deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	3,88	152,13	185,78	720,82	0,29 %
10.3.6	202330	SBC	MAPA TATIL BRAILLE/RELEVO ACO INOX 120x800cm	UN	8	1.815,49	2.217,07	17.736,56	7,08 %
10.3.8	2401002057	AGESUL	PLACA TATIL EM ACRILICO COM LETRA EM ALTO RELEVO E BRAILLE (30X9)CM PARA SINALIZACAO DE PORTAS, FIXADAS POR ADESIVOS DUPLA FACE, DA ANLIK OU SIMILAR	UN	18	80,16	97,89	1.762,02	0,70 %
10.3.9	202346	SBC	TAPETE BORRACHA P/SINALIZAR ATENDIMENTO PREFERENCIAL 1,20X80	UN	3	590,00	720,50	2.161,50	0,86 %
10.3.10	062048	SBC	BOTOEIRA ANTI PANICO ALARME WC AUDIVISUAL PNE/PCD NBR9050	UN	8	460,61	562,49	4.499,92	1,80 %
10.3.13	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	16	318,55	389,01	6.224,16	2,48 %
10.3.14	102513	SINAPI	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	m²	7,48	47,72	58,27	435,85	0,17 %
10.3.15	15.05.33	EMBASA	PISO TATIL DIRECIONAL, EM PVC, 25 X 25 CM, COLORIDO	m²	9,3	127,43	155,61	1.447,17	0,58 %
10.3.16	15.05.32	EMBASA	PISO TATIL DE ALERTA, EM PVC, 25 X 25 CM, COLORIDO	m²	29,58	123,45	150,75	4.459,18	1,78 %
11			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					64.236,52	25,63 %
11.1	10039	ORSE	Descarte de resíduos da construção civil em área licenciada	t	3	30,00	36,63	109,89	0,04 %
11.2	180004	SBC	PINTURA ESMALTE ACETINADO DUAS DEMAOS	m²	261,93	40,55	49,51	12.968,15	5,17 %
11.3	180007	SBC	PREPARO DE PAREDE COM MASSA PVA CORAL (18L) SOBRE REBOCO	m²	41,44	22,73	27,75	1.149,96	0,46 %
11.4	180581	SBC	PINTURA ACRILICA FOSCA COMPLETO PREMUUN SUVINIL 1 DEMA0	m²	445,95	9,84	12,01	5.355,85	2,14 %
11.5	2323	ORSE	Pintura p/ piso c/ aplicação de 2 demãos tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1	m²	156,13	8,71	10,63	1.659,66	0,66 %
11.7	021116	SBC	RECOMPOSICAO COM ARGAMASSA POLIMERICA SUPER COLANTE	m²	28,3	262,25	320,25	9.063,07	3,62 %
11.8	0309	Próprio	DESMONTAGEM COM REAPROVEITAMENTO E MONTAGEM DE ARMÁRIO	M²	7,44	162,06	197,90	1.472,37	0,59 %
11.9	10679	ORSE	Serviço de furo em laje de concreto armado com Ø=110mm e esp=15cm	un	2	65,00	79,37	158,74	0,06 %
11.10	1562	ORSE	Junção simples em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100 x 50mm	un	2	44,62	54,48	108,96	0,04 %
11.11	053314	SBC	CURVA 45 PVC ESGOTO LONGA 50mm	UN	2	51,87	63,34	126,68	0,05 %
11.12	053324	SBC	JOELHO 90 PVC ESGOTO 50mm	UN	2	30,66	37,44	74,88	0,03 %
11.13	054051	SBC	TUBO PVC ESGOTO 50mm	M	12	20,51	25,04	300,48	0,12 %
11.14	11492	ORSE	Forro de gesso acartonado, cor branca, placa 1243 x 618mm, marca GYPSUM, modelo FGE ou similar, instalado	m²	26	57,92	70,73	1.838,98	0,73 %
11.15	190101	IOPES	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa à base de PVA, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex	m²	54,3	17,47	21,33	1.158,21	0,46 %
11.16	180588	SBC	PINTURA PVA EM TETOS 2 DEMAOS	m²	26	18,86	23,03	598,78	0,24 %
11.17	9106	ORSE	Suporte de fixação de tubulação Ø 3" com vergalhão de 3/8"x1000mm	un	1	32,70	39,93	39,93	0,02 %
11.18	10852	ORSE	Cabo de cobre PP Cordplast 4 x 10,0 mm2, 450/750v - Fornecimento e instalação	M	100	39,70	48,48	4.848,00	1,93 %
11.19	ED-29120	SETOP	FURO EM CONCRETO, PARA ELEMENTO ESTRUTURAL DE VIGA, COM DIÂMETRO MAIORES QUE 82MM (3.1/4") E MENORES QUE 110MM(4.1/4"), EXCLUSIVE FORNECIMENTO DE ANDAIME OU PLATAFORMA	m	0,5	189,00	230,80	115,40	0,05 %
11.20	11147	ORSE	Isolamento térmico c/ poliestireno expandido (Isopor), e=5,0cm, coladas com frioasfalto da vedacit ou similar	m²	16	83,51	101,98	1.631,68	0,65 %
11.21	1968	ORSE	Impermeabilização - Proteção mecânica de superfície com argamassa cimento e areia, traço 1:3	m³	1	1.028,64	1.256,17	1.256,17	0,50 %

11.22	98553 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF 06/2018	m²	27,88	164,66	201,08	5.606,11	2,24 %
11.24	2306 ORSE	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	m²	55,6	19,98	24,39	1.356,08	0,54 %
11.25	97596 SINAPI	SENSOR DE PRESENÇA SEM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	16	73,58	89,85	1.437,60	0,57 %
11.26	1401000115 AGESUL	MANGUEIRA DE INCENDIO, TIPO 2, DE 1 1/2", TECIDO EM FIO DE POLIESTER E TUBO INTERNO EM BORRACHA SINTETICA, COM UNIOES ENGATE RAPIDO, NO(S) COMPRIMENTO(S):- 15,00 M	CJ	16	480,60	586,90	9.390,40	3,75 %
11.27	1517 ORSE	Fornecimento e instalação de redução fixa tipo Storz para engate rápido - 2 1/2" x 1 1/2" (incendio)	un	8	182,46	222,82	1.782,56	0,71 %
11.28	10.90.26 SUDECAP	CHAVE STORZ EM ALUMÍNIO 1 1/2"	UN	8	11,69	14,27	114,16	0,05 %
11.30	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	m²	33,89	12,42	15,16	513,77	0,20 %
12		LIMPEZA FINAL					5.734,96	2,29 %
12.1	2450 ORSE	Limpeza geral	m²	1970,78	2,39	2,91	5.734,96	2,29 %

Total sem BDI	R\$ 205.282,62
Total do BDI	R\$ 45.375,46
Total Geral	R\$ 250.658,08